

**STEČAJNI UPRAVITELJ
MARKO PLAVETIĆ**

Ivana Gorana Kovačića 3, Karlovac, OIB: 54955106285

tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412

e-mail: odv.marko.plavetic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukoišanska 6

21000 Split

Tužitelj: FUZIJA d.o.o. u stečaju, OIB: 25634324027, Kopilica 47B, Split, zastupano po stečajnom upravitelju Marku Plavetiću, Ivana Gorana Kovačića 3, Karlovac, OIB: 54955106285

Tuženik: FUZIJA PROJEKT d.o.o., OIB: 42578440209, Kopilica 47B, Split, zastupano po direktorici Luciji Ercegović Lauš

Radi: isplate

VPS: 800.000,00 EUR

T U Ž B A

1x prilozi

I. Tužitelj, kao prodavatelj je s tuženikom kao kupcem sklopio Ugovor o kupoprodaji nekretnine dana 14. ožujka 2023. godine, a koji je ovjeren kod javnog bilježnika Matijane Paradžik, u Splitu, Trg hrvatske bratske zajednice 2, pod brojem OV-1685/2023.

Navedenim ugovorom tuženik se obvezao isplatiti tužitelju kupoprodajnu cijenu u ukupnom iznosu od 800.000,00 EUR, i to u ugovorenim obrocima. Prvi obrok u iznosu od 41.333,00 EUR, koji je dospio na naplatu dana 31. ožujka 2023. godine, dok je krajnji rok za isplatu cjelokupne kupoprodajne cijene ugovoren do dana 10. siječnja 2024. godine.

Tužitelj je već prilikom sklapanja ugovora izdao valjanu tabularnu izjavu, temeljem koje je tuženiku omogućena uknjižba prava vlasništva na predmetnim nekretninama u zemljišnim knjigama, što je tuženik i iskoristio te se upisao kao vlasnik predmetnih čestica.

Međutim, tuženik nikada nije isplatio kupoprodajnu cijenu u iznosu 800.000,00 EUR.

Dokaz:

- Ugovor o kupoprodaji, od 14. ožujka 2023. godine
- Povijesni zk izvadak, zk.ul.br. 5286, k.o. Split

III. Slijedom svega navedenog, a kako tuženik nije dobrovoljno izvršio svoju novčanu obvezu, tužitelj ovim putem zahtijeva isplatu kupoprodajne cijene, pa predlaže da Sud donese sljedeću:

P R E S U D U

I. Nalaže se tuženiku FUZIJA PROJEKT d.o.o., OIB: 42578440209, Kopilica 47B, Split, da tužitelju FUZIJA d.o.o. u stečaju, OIB: 25634324027, Kopilica 47B, Split, zastupano po stečajnom upravitelju Marku Plavetiću, Ivana Gorana Kovačića 3, Karlovac, isplati iznos od **800.000,00 EUR** zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 14.03.2023. pa do isplate, sve u roku od 15 dana.

II. Nalaže se tuženiku FUZIJA PROJEKT d.o.o., OIB: 42578440209, Kopilica 47B, Split, da tužitelju FUZIJA d.o.o. u stečaju, OIB: 25634324027, Kopilica 47B, Split, zastupano po stečajnom upravitelju Marku Plavetiću, Ivana Gorana Kovačića 3, Karlovac, naknadi troškove parničnog postupka zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja prvostupanjske odluke pa sve do isplate, u roku od 15 dana.

FUZIJA d.o.o. u stečaju, po stečajnom upravitelju:

Prilozi:

- Ugovor o kupoprodaji, od 14. ožujka 2023. godine
- Povijesni zk izvadak, zk.ul.br. 5286, k.o. Split